

Referat af ordinær generalforsamling

Onsdag 09.11.2022

i Sognegården

Dagsorden

- a) Valg af dirigent og referent; bekræftelse af generalforsamlingens gyldighed.
- b) Beretning fra bestyrelsen om foreningens virksomhed det forgange år.
- c) Forelæggelse af de reviderede regnskaber til godkendelse
- d) Forslag fra bestyrelsen, herunder fastsættelse af bidrag fra medlemmerne
- e) Forslag fra medlemmerne
- f) Valg af medlemmer til bestyrelsen
 - a. Valg af formand 2022-2024.
 - b. Valg af kasserer 2022-2024
- g) Valg af revisor og eventuelt revisorsuppleant
 - a. Stig Thygesen, nr. 14 (revisor) er på valg – modtager genvalg
- h) Eventuelt

Referat**Ad. 1 Valg af dirigent og referent; bekræftelse af generalforsamlingens gyldighed**

Dirigent: Charlotte Borgensgaard (nr.4)

Referent: Marianne H. Moustgaard (nr. 43)

Dirigenten konstaterede, at generalforsamlingen er lovlig indkaldt.

Generalforsamlingen er repræsenteret af i alt 25 husstande.

Ad. 2 Bestyrelsen gennemgik kort den skriftlige beretning.¹

Kommentarer/spørgsmål.

- 1 Til foråret, når træværket er tørt, vil en lille gruppe male træværk.
- 2 Bestyrelsen lovede at undersøge om det fremover vil være muligt at give en fast tidstermin for, hvornår Lea vil kunne udlevere varmeregnskabet. Noget i stil med "en uge efter generalforsamling".
- 3 Allerød kommune har svært ved at gennemskue vores varmeregnskab, når medlemmer søger varmetilskud.
- 4 Når vi taler om muligheden for solceller er det for hver enkelt husstand og eventuelt varmecentralen
- 5 Med hensyn til etablering af fjernvarme kender vi ikke noget til tidshorizonten.
- 6 I forbindelse med arbejdet med lokalplanen, var der bred og enig opbakning til udvalgets prioriteringer.

Beretningen blev med kommentarerne godkendt enstemmigt.**Ad 3. Gennemgang af regnskabet²**

Regnskabspraksis er uændret fra sidste år.

Formanden gennemgik regnskabet.

¹ Beretningen er tilgængelig på Sjælsøparkens hjemmeside

² Regnskabet er er tilgængeligt på foreningens hjemmeside

Regnskabet blev godkendt enstemmigt**Ad 4. Bestyrelsens forslag**

- a. Fastsættelse af bidrag for regnskabsår 2022/2023 samt september 2023³

	Bidragsfordeling 2022-2023				
	Vand-varme	Arealer & veje	Foreningsdrift	Opsparing	I alt
September '22	5.800	450	450	400	7.100
December '22	11.075	700	475	450	12.700
Marts '23	11.075	800	475	450	12.800
Juni '23	11.050	800	475	450	12.775
I alt pr. hus	39.000	2.750	1.875	1.750	45.375
Grf. i alt	1.794.000	126.500	86.250	80.500	2.087.250

I vand- og varmeregnskabet svarer á conto betalingerne til de budgetterede udgifter.

Bidraget for september 2023 foreslås fastsat til 12.750 kr. fordelt med 11.100 kr. til Vand-varme, 750 kr. til drift af arealer og veje, 450 kr. til foreningsdrift samt 450 kr. til opsparing.

Bidragssatserne blev enstemmigt vedtaget**Ad 5. Forslag fra medlemmerne****5.1 Gitte (nr. 12) foreslår:**

Det store bed nedlægges og græs sås igen. Stien langs hække og langs kongevejen slås som normalt. Det nyplantede bed i år bevares og alt udenom bedene slås.

Budget: Budget: 875 kr. det første år – derefter 0 kr.

Forslaget blev vedtaget med 20 stemmer for og 8 imod**Ad 6. Valg af medlemmer til bestyrelsen**

Formand: Finn Scheibye (nr. 2)
Kasserer: Christine Hedegaard (nr. 41)

Bestyrelsesmedlemmerne blev valgt individuelt og enstemmigt**Ad 7. Valg af revisor**

Stig Thygesen (nr.14)

Ad 8. Eventuelt

³ Budgettet er tilgængeligt på foreningens hjemmeside

- Bestyrelsen takkede Lars Wilsdahl for hans store arbejde og arrangement i bestyrelsen gennem de seneste 4 år. Lars har indvilliget i at deltage i ad-hoc arbejde i den udstrækning der er brug for det. Det er vi meget taknemmelige for.
- Da vores legeplads er offentlig, kommer der mange udefra og benytter den. Der skal lyde en opfordring til at vi alle henstiller til brugerne om at rydde op efter sig
- I år vil juletræet få ny plads. Det kommer til at stå i nærheden af søen og vil få strøm fra nr. 15 (Tak til Tom)
- Der blev rejst et ønske om at se på mulighederne for kompost et sted. Bestyrelsen vil se på det.
- Hvis gaspriserne ændrer sig meget i op- eller nedadgående retning vil bestyrelsen indkalde til ekstraordinær generalforsamling omkring marts for at kunne regulere på varmebidraget.

Sjælsøparken d. 15.11.2022

Dirigent: Charlotte Borgensgaard nr. 4

Referent: Marianne, nr. 43

Bestyrelsen: Finn (nr. 2) Nina (nr. 9), Marianne (nr. 43), Bruno (nr. 8), Christine (41)



Dirigent Charlotte Borgensgaard



Referent Marianne H. Moustgaard